



DIN Forsyning
Ulvsundvej 1
6715 Esbjerg N

Torvegade 74, 6700 Esbjerg

Sendt digitalt til CVR: 32662498 og
Evan Stokkebæk
evst@dinforsyning.dk og post@dinforsyning.dk

Dato	5. august 2020
Sagsbehandler	Inken Frank
Telefon direkte	76 16 13 89
E-mail	ifn@esbjergkommune.dk
Sagsid	20/12092

Afgørelse om at etablering af mobil varmecentral ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse – screening af konkret projekt.

DIN Forsyning Varme A/S har den 7. maj 2020 fremsendt anmeldelse til Industrimiljø, Esbjerg Kommune i henhold til miljøvurderingsloven¹ om en VVM-screening for etablering af mobil varmecentral på adressen Hedelundvej 25, 6705 Esbjerg Ø. Anmeldelsen er indgivet via det digitale selvbetjeningssystem Byg og Miljø. Anmeldelsen omfatter desuden adresserne Majgårdsparken⁷, Bytoften 4 og Hammeren 7.

Det anmeldte projekt er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, pkt. 3a: Industrianlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand (projekter som ikke er omfattet af bilag 1).

Nærværende afgørelse omhandler alene anmeldelsen vedr. VVM.

Afgørelse

Industrimiljø afgør, at etablering af mobil varmecentral ikke vil påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering og tilladelse. Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven.

Der er nærmere redegjort for vurderingerne nedenfor.

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal igennem en miljøvurderingsproces, før Industrimiljø kan tage stilling til en anmeldelse efter bekendtgørelse om miljøkrav for mellemstore fyringsanlæg².

¹ Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), (Miljøvurderingsloven) nr. 973 af 25. juni 2020.

² Bekendtgørelse om miljøkrav for mellemstore fyringsanlæg nr. 1535 af 9. december 2019



Vurdering

Industrimiljø har lagt anmeldeskema indsendt via Byg og Miljø til grund for vurderingen. Skemaets oplysninger er overført til ansøgningsskema bilag 1 i bek. 137 af 30. august 2019³. Skemaet er vedlagt afgørelsen.

Den mobile varmecentral er et nød anlæg, som skal kunne tilsluttes pumpestationen på Hedelundvej 25 samt varmekæderne i Andrup - Majgårdsparken 7, Tarp - Hammeren 7 og Hjerting - Bytoften 4 i Esbjerg Kommune. Anlægget vil primært være placeret på Hedelundvej 25 uden at være i drift.

Industrimiljø har ved den interne høring kun modtaget en bemærkning fra Byggeri til projektet. Byggeri gør opmærksom på, at det vil kræve en byggetilladelse at etablere varmecentralen, hvis den skal stå der længere end 6 uger. Dette gælder således for dette anlæg, selvom det ikke er i drift.

Der er ikke på de angivne 4 adresser og i umiddelbar nærhed heraf registreret bilag VI-arter. Det vurderes, at aktiviteten ikke vil have nogen indvirkning på de nærmest beliggende § 3-områder og evt. forekommende IV-arter. Det vurderes ligeledes, at anlægget ikke vil have nogen indvirkning på nærmest liggende Natura 2000-områder. Dette begrundes med at anlægget er et nød anlæg og kun vil have meget få og formentlig slet ingen driftstimer samt afstanden til disse områder som fremgår af vedhæftede skema. Et nød anlæg må højst anvendes 500 timer pr. år. Ved en senere anmeldelse af anlægget jf. bekendtgørelse om miljøkrav for mellemstore fyringsanlæg vil der ikke være krav til emissioner begrundet i at anlægget er defineret som et nød anlæg og bruges i meget korte perioder.

Områderne er henholdsvis erhvervsområder, område til offentlige formål herunder - varmekær og centerområde - herunder varmekær og er ikke sårbart overfor den forventede miljøpåvirkning og der er ikke andre kumulative forhold i området. Forventede miljøpåvirkninger vil ikke række ud over kommunen eller berørte nabolande.

Konklusion

Det vurderes, at det anmeldte projekt ikke vil kunne give anledning til væsentlig påvirkning af miljøet, hvorfor projektet ikke skal igennem en miljøvurderingsproces.

Forudsætninger for afgørelsen

Screeningen er gennemført på grundlag af oplysningerne i VVM-anmeldelsen sammenholdt med Industrimiljøes kendskab til omgivelserne. Det forudsættes, at projektet gennemføres og tilrettelægges som beskrevet i ansøgningsmateriale.

Senere ændringer

³ Bekendtgørelse om samordning af miljøvurderinger og digital selvbetjening m.v. for planer, programmer og konkrete projekter omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), bek. 913 af 30. august 2019

Hvis projektet ændres, er DIN Forsyning forpligtet til at anmelde den påtænkte ændring jf. miljøvurderingslovens § 18 med henblik på at få afgjort om ændringen udløser krav om miljøvurdering og tilladelse.

Partshøring

Industrimiljø har vurderet, at der ikke fremkommer andre parter i sagen end ansøger, som i henhold til Forvaltningslovens §19⁴ har en væsentlig individuel interesse i sagens udfald.

DIN Forsyning Varme A/S har haft udkast til afgørelse i høring og har ikke haft bemærkninger til udkastet.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Esbjerg Kommunes hjemmeside:
www.esbjerg.dk.

Klagevejledning

Afgørelsen af, at projektet ikke skal udarbejdes en miljø-konsekvensvurdering, kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet efter reglerne i miljøvurderingslovens § 49, stk. 1, af miljøministeren og enhver med retlig interesse i sagens udfald.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af <https://naevneneshus.dk/>. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen udløber den 2. september 2020 (4 uger efter offentliggørelsen).

Søgsmål:

Afgørelser kan inden 6 måneder fra meddelelsesdato indbringes til domstolsafgørelse.

Oplysninger i sagen kan fås hos Inken Frank, tlf. (direkte) 76161389, ifn@esbjergkommune.dk.

⁴ Forvaltningsloven, Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014



Venlig hilsen

Inken Frank

Inken Frank
Ingeniør

Bilag:

Virksomhedens anmeldelse via BOM

Ansøgningsskema, jf. bilag 1 i bek. 913 af 30. august 2019

Tegning af blokvogn med varmecentral

Kopi til:

Danmarks Naturfredningsforening, dnesbjerg-sager@dn.dk

Friluftsrådet, sydvestjylland@friluftsradet.dk

Styrelse for patientsikkerhed i Region Syd, stps@stps.dk

Byggeri: Plan@esbjergkommune.dk



VVM - Arealanvendelse

Formularfelt	Udfyldt værdi
Angiv det fremtidige samlede bebyggede m ²	35
Angiv det fremtidige samlede befæstede areal m ²	40
Angiv om der er behov for grundvandssænkning	Nej [Kode: false]
Hvis ja, angiv hvor mange m ³ der er behov for at udpumpe	
Angiv projektets samlede grundareal i ha eller m ²	35
Angiv måleenhed ha eller m ²	m ²
Angiv projektets samlede bebyggede areal i m ²	35
Angiv projektets samlede befæstede areal i m ²	40
Angiv projektets samlede bygningsmasse i m ³	100
Angiv projektets maksimale bygningshøjde i m	4,2
Angiv om projektet berører flere kommune end beliggenhedskommunen	Den mobile varmecentral vil kun blive benyttet i Esbjerg Kommune.
Eventuelle yderligere bemærkninger	

Side 4 ud af 7

VVM - Karakteristika for driftsfasen og anlægsperioden

Formularfelt	Udfyldt værdi
Angiv anlægsperioden	september 2020
Angiv vandmængde i anlægsperioden	0 m ³
Angiv affaldstype og mængder i anlægsperioden	Der kan ikke oplyses om affaldstype eller mængde da en mobile varmecentral bliver bygget på fabrik.
Angiv spildevandsmængde og type i anlægsperioden	0 m ³
Angiv håndtering af regnvand i anlægsperioden	0 m ³
Råstoffer – oplys om type og mængde i driftsfasen	
Mellemprodukter – oplys om type og mængde i driftsfasen	
Færdigvarer – oplys om type og mængde i driftsfasen	
Vand – mængde i driftsfasen	
Angiv håndtering af regnvand i driftsperioden	
Er der behov for belysning, som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboområder og omgivelserne?	Nej [Kode: false]
Hvis ja, angiv og begrund omfanget	
Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?	Nej [Kode: false]
Eventuelle yderligere bemærkninger	



VVM - Miljøforhold

Formularfelt	Udfyldt værdi
Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj?	Nej [Kode: false]
Hvis ja, angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser	
Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	Ja [Kode: true]
Hvis nej, angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen	
Vil det samlede anlæg, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	Ja [Kode: true]
Hvis nej, angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen	Da den mobile varmecentral har flere forskellige lokationer er der vanskeligt at dokumentere hvilke krav der er til støj m.v.
Giver projektet anledning til lugtgener eller øgede lugtgener i anlægsperioden og/eller i driftfasen?	Nej [Kode: false]
Hvis ja, angiv omfang og forventet udbredelse	
Beskriv de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge eller begrænse væsentlige skadelige virkninger for miljøet	Da anlægget er at betragte som et nodanlæg med meget få driftstimer om året vil der ikke forekomme væsentlige skader for miljøet.

Side 5 ud af 7

Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	Ja [Kode: true]
Hvis ja, angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser.	Bek nr. 751 af 28/05/2018
Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	Ja [Kode: true]
Hvis nej, angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.	I ht. Bek nr. 751 §10 er der ikke krav til emissionsgrænseværdierne.
Vil det samlede anlæg kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	Ja [Kode: true]
Hvis nej, angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.	
Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener i anlægsperioden eller i driftfasen?	Nej [Kode: false]
Hvis ja, angives omfang og forventet udbredelse.	
Eventuelle yderligere bemærkninger	



VVM - Forhold til BREF

Formularfelt	Udfyldt værdi
Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BREF-dokumenter?	Nej [Kode: false]
Hvis ja, angiv hvilke.	
Vil anlægget kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?	Ja [Kode: true]
Hvis nej, angiv og begrund hvilke BREF-dokumenter, der ikke kan overholdes.	
Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BAT-konklusioner?	Nej [Kode: false]
Vil anlægget kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	Ja [Kode: true]
Hvis nej, angiv og begrund hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.	
Eventuelle yderligere bemærkninger	

VVM - Projektets placering

Formularfelt	Udfyldt værdi
Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	Nej [Kode: false]
Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	Nej [Kode: false]
Hvis nej, angiv hvorfor.	Da anlægget er mobilt vil der være forskellige lokalplaner
Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	Nej [Kode: false]
Hvis ja, angiv hvilke	
Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboområder?	Nej [Kode: false]
Bemærkning til overstående	
Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?	Nej [Kode: false]
Bemærkning til overstående	
Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	Nej [Kode: false]

Bemærkning til overstående	
Forudsætter projektet rydning af skov?	Nej [Kode: false]
Bemærkning til overstående	
Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?	Nej [Kode: false]
Bemærkning til overstående	
Angiv afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.	Kendes ikke
Rummer § 3 området beskyttede arter? Angiv i givet fald hvilke.	
Angiv afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.	Kendes ikke
Angiv afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste Habitatområde.	Kendes ikke
Vil projektet kunne overholde kvalitetskravene for vandområder og krav til udledning af forurenende stoffer til vandløb, søer eller havet?	Ja [Kode: true]
Bemærkning til overstående	
Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	Nej [Kode: false]
Bemærkning til overstående	
Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?	Nej [Kode: false]
Bemærkning til overstående	
Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?	Nej [Kode: false]
Bemærkning til overstående	
Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?	Nej [Kode: false]
Bemærkning til overstående	
Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?	Nej
Eventuelle yderligere bemærkninger	

Beslutningsgrundlag: VVM-screening for etablering af mobil varmecentral

Oplysninger i anmeldelsen indsendt via Byg og Miljø er overført til ansøgningsskemaet i bilag 1 i bek. 913 af 30. august 2019⁵.

Ansøgningsskema

Basisoplysninger	Tekst		
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Mobil Varmecentral som ikke placeres et fast sted, men skal kunne tilsluttes varmeværkerne i Andrup, Hjerting og Tarp samt Hedelund pumpestation. Varmecentralen er fast opbygget på en blokvogn (se vedlagte tegning)		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	DIN Forsyning Varme A/S Ulvsundvej 1 6715 Esbjerg N 74747474 post@dinforsyning.dk		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Evan Stokkebæk evst@dinforsyning.dk 74747216		
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Hedelundvej 25, Esbjerg (primær adresse) Matr. - Jerne Esbjerg Jorder 20at Bytoften 4, Esbjerg Matr. - Hjerting By, Guldager 20e Majgårdsparken 7, Esbjerg Matr. - Andrup. Esbjerg Jorder 5cp Hammeren 7, Esbjerg Mat. - Gjesing By, Bryndum 15hl		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Esbjerg Kommune		
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		x	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	x		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 3a
Projektets karakteristika	Tekst		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr og ejerlav			
2. Arealanvendelse efter projektets realisering			
Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ²	35		
Det fremtidige samlede befæstede areal i m ²	40		

⁵ Bekendtgørelse om samordning af miljøvurderinger og digital selvbetjening m.v. for planer, programmer og konkrete projekter omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), bek. 913 af 30. august 2019

Nye arealer, som befæstes i m ²			
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning			
Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m	Nej		
Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ²	35 m ²		
Projektets bebyggede areal i m ²	35 m ²		
Projektets nye befæstede areal i m ²	40 m ²		
Projektets samlede bygningsmasse i m ³	100		
Projektets maksimale bygningshøjde i m	4,2		
Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	ingen		
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden			
Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:			
Vand- mængde i anlægsperioden	ingen		
Affaldstype og mængder i anlægsperioden	ingen		
Spildevand – mængde og type i anlægsperioden	ingen		
Håndtering af regnvand i anlægsperioden	nedsivning		
Anlægsperioden angivet som mm/å – mm/å	01.09.20-01.10.20		
Projektets karakteristika	Tekst		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:			
Råstoffer – type og mængde i driftsfasen	ingen		
Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen	Ingen		
Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen	ingen		
Vand – mængde i driftsfasen	0 m ³		
6. Affaldstype og mængder, som følge af projektet i driftsfasen:			
Farligt affald:	intet		
Andet affald:	intet		
Spildevand til renseanlæg:	intet		
Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:	intet		
Håndtering af regnvand:	Nedsivning på pladsen		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning		x	
8. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af standardvilkår?		x	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 10 elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse.
9. Vil anlægget kunne overholde alle de angivne standardvilkår?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.

10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		x	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		x	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	x		Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser.. Vejl. 5/1984 om ekstern støj fra virksomheder Hvis "nej" gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x		Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x		Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	x		Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Bekendtgørelse nr. 1535 af 9.12.19 om miljøkrav for mellemstore fyringsanlæg
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	x		Hvis "Nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet som følge af den forventede luftforurening, medsendes disse oplysninger.	x		Hvis "Nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden?		x	Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse.
I driftsfasen?		x	
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden?		x	Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse.
I driftsfasen?		x	
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og natetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden?		x	Hvis "ja" angives og begrundes omfanget.
I driftsfasen?			

23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen – jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x		Hvis "nej", angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		x	Hvis "ja" angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov: (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		x	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		x	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Mindste afstand er på ca. 250 meter
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		x	
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Mindste afstand er på 700 meter
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste Habitatområde (Natura 2000 områder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Mindste afstand er på ca. 500 meter
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		x	Hvis "ja" angives hvilken påvirkning, der er tale om.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		x	
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		x	På adressen Bytoften 4 og Hedelundvej 25 er der registreret en V1-kortlægning
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		x	
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven , er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		x	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		x	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå,			

--	--

	Ikke relevant	Ja	Bør undersøg	Nej	Tekst
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der skal foretages en miljøkonsekvensvurdering:				X	Det vurderes, at projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt i negativ retning, og at der derfor ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensvurdering.

Ikke målfast

